

# НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ ВНУТРІШНІХ СПРАВ

## ОБГРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

(оприлюднюється на виконання постанови КМУ № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

**Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань, його категорія:** Національна академія внутрішніх справ;

03035, м. Київ, пл. Солом'янська, 1;

код за ЄДРПОУ – 08751177;

**Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі й частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):** Послуги з технічного обслуговування ліфтів (код ДК 021:2015: 50750000-7 Послуги з технічного обслуговування ліфтів)

**Вид та ідентифікатор процедури закупівлі:** UA-2024-02-27-004824-a

**Очікувана вартість та обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:** 193 946,00 грн з ПДВ. Визначення очікуваної вартості предмета закупівлі обумовлено статистичним аналізом загальнодоступної інформації про ціну предмета закупівлі на підставі затвердженої центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері публічних закупівель, примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, а саме: згідно з пунктом 1 розділу III наказу Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 № 275 із змінами.

**Розмір бюджетного призначення:** 193 946,00 грн з ПДВ згідно з розрахунком до кошторису.

### Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі.

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі. Термін постачання — До 31.12.2024 року.

Якісні та технічні характеристики заявленої кількості послуг визначені з урахуванням реальних потреб НАВС та оптимального співвідношення ціни та якості.

№ п/п	Адреса ліфта (об'єкту)	Тип ліфта	В/п, кг.	Кіл-ть зуп.	Рік введення в експлуатацію
1	пл. Солом'янська, 1 (гуртожиток № 8)	пас.	320	10	1996
2	пл. Солом'янська, 1 (гуртожиток № 8)	пас.	400	10	2018
3	вул. Ушинського, 34а (гуртожиток № 2)	пас.	320	5	1977
4	вул. Святослава Хороброго, 9 (гуртожиток № 5)	пас.	500	10	2002
5	вул. Святослава Хороброго, 9 (харчовий склад)	вантаж	500	4	1987
6	вул. Святослава Хороброго, 9 (харчовий склад)	вантаж	500	4	1987

1.1. Керуватися технічною документацією заводів-виробників ліфтів, вимогами "Правил будови і безпечної експлуатації ліфтів" (ПББЕЛ), "Правил устроювання електроустановок" (ПУЭ), "Правил безпечної експлуатації електроустановок споживачів" (ПБЕЕС), "Правил технической

експлуатації електроустановок потребителів” (ПТЭЭП), технологічними процесами і інструкціями на окремі види робіт.

## 2. Організація технічного обслуговування та ремонту ліфтів

2.1. Система технічного обслуговування та ремонту ліфтів побудована відповідно до вимог ПББЕЛ, технічної документації заводів-виробників, ГОСТ 22011-95 "Лифты пассажирские и грузовые. Технические условия”.

2.1.1. Система технічного обслуговування та ремонту ліфтів передбачає своєчасне та якісне проведення всіх видів регламентних робіт попереджувального характеру, що виконуються в плановому порядку і спрямовані на забезпечення безперебійної роботи ліфтів, відповідно до наказу Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 10.08.2004р. № 150 "Про затвердження примірного переліку послуг з утримання будинків і споруд та при будинкових територій та послуг з ремонту приміщень, будинків, споруд" (Із змінами, внесеними згідно з наказом Державного комітету з питань житлово-комунального господарства № 198 від 12.11.2004р.).

2.2. Система технічного обслуговування та ремонту ліфтів передбачає виконання за графіком робіт з метою забезпечення безперебійної, безпечної роботи ліфтів, а також запобігання передчасного спрацювання обладнання і підтримання їх належного технічного стану.

2.3. Система технічного обслуговування та ремонту ліфтів складається з регламентних робіт (РР), місячних (МР), квартальних (КР) ремонтів. Періодичність їх проведення приведена в таблиці.

№ п/п	Система технічного обслуговування та ремонту	Періодичність проведення
1	Регламентні роботи (РР)	Згідно графіка
2	Місячний ремонт (МР)	Не рідше одного разу на місяць
3	Квартальний ремонт (КР)	Не рідше одного разу на 3 місяці

2.4. **Регламентні роботи** - проводиться перевірка технічного стану, усунення дрібних пошкоджень. До складу регламентних робіт входять обходи та огляди, кількість яких регламентується ПББЕЛ та спеціалізованою організацією.

2.5. **Місячні ремонти** - проводиться перевірка дієздатності і забезпечення безпечної роботи ліфтів, перевірка і, за необхідності, регулювання всіх вузлів і ланцюгів безпеки, виявлення і заміна вузлів і деталей, які зносились і не можуть забезпечити надійну роботу ліфтів.

Періодичність 1 раз на місяць

2.6. **Квартальні ремонти** - проводяться всі роботи, передбачені місячним ремонтом, а також роботи з перевірки і ремонту вузлів, які не входять до вузлів безпеки, роботи з подовження терміну експлуатації обладнання, змащувальні роботи. Після виконання одного з квартальних ремонтів проводиться повний або періодичний технічний огляд ліфта згідно з вимогами ПББЕЛ.

Періодичність 1 раз на квартал

2.7. Електромеханіки ліфтової служби можуть знаходитися на об'єкті Замовника з **8:00 год. до 17:00 год.** У разі виникнення аварійної ситуації Замовник забезпечує цілодобовий доступ до об'єкта для усунення несправностей. Електромеханіки запускають ліфти протягом **2** годин залежно від обставин аварії та визволяють застряглих пасажирів протягом **40** хвилин з часу надання заявки Замовником, зобов'язані записувати в журналі технічних оглядів інформацію про виконані роботи (вид ремонту, дату виконання, прізвище та підпис виконавця роботи). Журнал технічних оглядів повинен зберігатись в машинному приміщенні.

## 3. Перелік робіт які включаються в технічне обслуговування ліфтів згідно Наказу №150 від 10.08.2004р. Держжитлокомунгоспу України

1. Перевірка роботи та технічного стану ліфтів і систем диспетчеризації, забезпечення безпечної роботи ліфтів.

1.1. Перевірка, регулювання всіх вузлів та ланцюгів безпеки.

1.2. Перевірка, регулювання всіх вузлів, що не мають відношення до вузлів безпеки.

1.3. Виявлення та заміна вузлів деталей (за винятком вузлів і деталей, заміна яких відбувається під час ремонту), що зносились та не можуть забезпечувати надійну роботу ліфтів та СД.

1.4. Усунення дрібних пошкоджень.

2. Чищення обладнання ліфта та СД від пилу та бруду.

3. Змащувальні роботи.

4. Підтягнення нарізних сполучень.

5. Ревізія щитових та кабелів постійного вводу.

6. Вимірювання опору ізоляції обладнання, кабелів та перехідних опорів заземлення обладнання, ремонт заземлювальних провідників.

7. Повний вимір опору петлі «фаза-нуль».

8. Аварійне обслуговування ліфтів (звільнення пасажирів, що застрягли).

9. Роботи з технічного обслуговування вузлів та деталей ліфтів.

9.1. Лебідка:

- Заміна та доливання мастила.

- Заміна гальмівних накладок, пружин та їх регулювання.

- Регулювання електромагніта.

- Заміна манжетних ущільнень.

9.2. Станція керування:

- Регулювання зазорів та провалів апаратів низковольтних комплектних пристроїв (НКП).

- Заміна сигнальних ламп, що перегоріли.

- Заміна запобіжників.

9.3. Обмежувач швидкості (ОШ), натяжний пристрій (НП), уловлювальна система:

- Регулювання ОШ, НП та механізмів уловлювальної системи.

- Ревізія та регулювання вимикачів ОШ, кабіни ліфта (КЛ), слабини тягових канатів (СТК), поста ревізії стаціонарного (ПРС), НП.

9.4. Ввідний пристрій:

- Ревізія ввідного пристрою.

9.5. Вузли та деталі шахти ліфта:

- Ревізія, перевірка, регулювання обладнання всіх вузлів та ланцюгів безпеки, датчиків і шунтів.

- Ревізія викличних апаратів, світлових табло.

- Ревізія електропроводки, клемних коробок, освітлювальної арматури, вимикачів, заміна ламп освітлення.

9.6. Напрявні кабіни та противаги:

- Вивірення, регулювання штихмаса та вертикальності напрямних.

- Промивання та змащення напрямних.

- Перевірка та зачищення стиків напрямних.

9.7. Противага:

- Регулювання зазорів по штихмасу.

- Заміна вкладок.

- Ревізія змащувальних апаратів.

- Додавання мастила у змащувальні апарати.

9.8. Двері шахти (ДШ):

- Регулювання стулок ДШ.

- Регулювання замків та вимикачів ДШ.

- Заміна роликів і підшипників ДШ.

- Заміна ламп, що перегоріли, викличних апаратів, світлових табло та покажчиків.

9.9. Кабіна:

- Регулювання зазорів по штихмасу.

- Заміна вкладишів.

- Ревізія змащувальних апаратів.

- Додавання мастила у змащувальні апарати.

- Регулювання, ревізія вимикача та механізму рухомої підлоги.
- Заміна техстропного паса та пружини дверей кабіни (ДК).
- Ревізія і регулювання обладнання балки приводу ДК.
- Ревізія панелі керування ліфтом.
- Перевірка та регулювання точності зупинки кабіни.

10. Перевірка проходження всіх сигналів диспетчеризації на пульт, справності виклику та якості гучномовного зв'язку з кабін і машинних приміщень, працездатності апаратів дистанційного ввімкнення-вимкнення на всіх ліфтах, заміна сигнальних ламп.

11. Огляд кабелів диспетчеризації ліфтів, визначення ресурсу кабельних мереж.

12. Випробування працездатності СД при максимальних навантаженнях.

**4. В період уточнень Учасник виїжджає на об'єкти для ознайомлення**